

Til andelshavere i

Tureby-Alkestrup Vandværk
Der afholdes ordinær generalforsamling
Tirsdag den 31. Maj 2022 kl 19:00
i Sognegården Byvej 33, 4682 Tureby

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år.
- 3a. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
- 3b. Budget, herunder forslag til afgifter/bidrag, forelægges til godkendelse.
- 3c. Forslag til honorar til bestyrelsen forelægges til godkendelse.
3. Behandling af indkomne forslag. **Der er indkommet 3.forslag** fra Kim Dommer som er vedlagt indkaldelsen.
4. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
På valg er:
Formand Ole Larsen for 1.år. Modtager ikke valg.
Johan Holst Nielsen for 2.år. Modtager ikke genvalg
Dennis Wied for 2.år.
Christian Viborg Nielsen for 2.år

Følgende medlemmer er ikke på valg:
Bes.medlem Jens Andersen

Ole Larsen stiller op som suppleant, men vandværket mangler flere suppleanter, så meld jer.
6. Valg af intern revisor.
På valg er: Ebbe Wied Poul Erik Graae

Følgende medlem er ikke på valg: Poul Erik Graae Ebbe Wied – ikke på valg.
7. Eventuelt.

Med venlig hilsen,

Bestyrelsen

Tureby-Alkestrup Vandværk

DRIFTREGNSKAB

DRIFTSINDTÆGTER I ALT:

	REGNSKAB 2020	BUDGET 2021	REGNSKAB 2021	BUDGET 2022
Fastevandafgifter.	213.303	219.000	213.926	228.000
Kubikmeter afgifter.	483.628	495.000	487.765	509.500
Administrationsbidrag.				
Gebyr/flyttegebyr/opluk.gebyr	26.813	30.000	27.000	16.500
Tilslutningsbidrag	-	-	-	-

DRIFTSINDTÆGTER I ALT:

723.744 744.000 728.691 754.000

Driftsudgifter:

Reparations/stik/stophaner/ledningsnet/vedligeh.	64.373	80.000	31.669	65.000
Vandværk pasning/tilsyn	26.700	40.000	39.270	50.000
Kontrol/udskiftning af vandmålere	85.079	85.000	35.929	20.000
Vandanalyser	29.468	35.000	29.282	30.000
Vandværk reparationer	9.069	40.000	48.168	50.000
El	23.724	25.000	19.493	25.000
Forsikringer	5.856	6.500	6.340	6.500
Køb fruedal vandværk		-		-
Gager intern administration m.m.	22.750	50.000	24.888	80.000
Bestyrelseshonorar	15.000	15.000	35.000	35.000
Befordrings udgifter	2.889	5.000	2.645	3.500
Kurser	640	10.000	-	10.000
Edb bogføring/foreningsservice	62.916	70.000	73.557	90.000
Edb service abonnement/Hjemmeside	3.146	22.000	18.827	30.000
Digitale kort nm LER gebyr/tinglysning/gravetilladelse	50.108	45.000	9.395	10.000
Porto/gebyr/pbs/bank/giro	19.055	15.000	18.773	19.000
Kontor artikler internet telefon	17.177	6.300	11.782	5.000
Småanskaffelser	119	3.000	-	2.500
Generalforsamling/mødeudgifter	3.811	4.000	1.414	4.000
Diverse udgifter/kontingenter/vandspild/tab debitor	11.023	12.000	10.989	15.000
Ekstern revision og advokat	14.800	25.000	15.600	16.000

DRIFTSUDGIFTER I ALT:

467.703 593.800 433.021 566.500

DRIFTSRESULTAT FØR AFSKRIVNING:

256.041 150.200 295.670 187.500

AFSKRIVNINGER:

Maskinanlæg & driftsmidler	35.263	36.000	35.265	35.000
Vandværk & boringer	24.772	25.000	28.986	55.000
Stikledninger & målerbrønde	60.049	60.000	48.727	64.000
Ny anskaffelser (budget)	-	24.000	-	10.546

AFSKRIVNINGER I ALT:

120.084 145.000 112.978 164.546

DRIFTSRESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER:

135.957 5.200 182.692 22.954

FINANSIELLE POSTER:

Renteindtægter, bank m.v.	-	-	-	-
Renteudgifter, bank	- 12.536	- 5.000	- 18.987	- 19.000
Værdipapirer nettorenteintægt				

FINANSIELLE POSTER I ALT:

- 12.536 - 5.000 - 18.987 - 19.000

ÅRETS RESULTAT:

123.421 200 163.705 3.954

Tureby-Alkestrup Vandværk

Balance pr. 31.december,

	2021	2020
AKTIVER		
Grunde	450.000	450.000
Bygning og boringer	957.768	725.739
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	62.941	98.206
Ledninger, stikledninger og målerbrønde	512.440	513.306
Materielle anlægsaktiver i alt	1.983.149	1.787.251
ANLÆGSAKTIVER I ALT	1.983.149	1.787.251
Lager af vandmålere	0	0
Varebeholdninger i alt	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	0
Tilgodehavende moms	0	0
Andre tilgodehavender	192.963	322.592
Tilgodehavender i alt	192.963	322.592
Likvide beholdninger	2.940.803	2.286.871
Likvide beholdninger i alt	2.940.803	2.286.871
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	3.133.766	2.609.463
AKTIVER I ALT	5.116.915	4.396.714

PASSIVER

Egenkapital

Overført primo	4.064.549	3.941.128
Overført fra resultatdisponering	163.705	123.421
Indskud nye andelshavevere	622.500	0
EGENKAPITAL ultimo	4.850.754	4.064.549

Leverandører af varer og tjenesteydelser

43.305 137.271

Anden gæld /Skyldig moms

222.856 194.894

Kortfristede gældsforpligtelser i alt

266.161 332.165

GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT

266.161 332.165

PASSIVER I ALT

5.116.915 4.396.714

ANLÆGSNOTE

	Grund	Bygning & boringer	Ledninger & stikledninger	Andre anlæg & inventar
Anskaffelsessum primo	450.000	1.250.060	3.654.733	924.673
Tilgang	-	261.015	47.861	0
Afgang	-	-	-	-
Anskaffelsessum ultimo	450.000	1.511.075	3.702.594	924.673
Akk. Afskrivninger primo	-	-524.321	-3.141.427	-826.467
Årets afskrivninger	-	-28.986	-48.727	-35.265
Korrektion til primo	-	-	-	-
Akk.Afskrivninger ultimo	0	-553.307	-3.190.154	-861.732
Bogført værdi	450.000	957.768	512.440	62.941

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for Tureby-Alkestrup Vandværk.


Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tureby-Alkestrup, den 21. april 2022


Bestyrelse



Ole Tangbæk Larsen



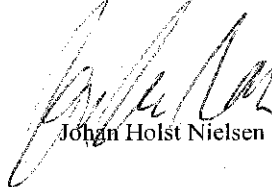
Christian Viborg Nielsen



Jens Chr. Andersen



Dennis Wied



Johan Holst Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til ledelsen i Tureby-Alkestrup Vandværk

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tureby-Alkestrup Vandværk for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis budgettal for resultatopgørelse og noter. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne, har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 21. april 2022

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559



Dennis Cronbach
statsautoriseret revisor

Revisorerklæring.

Valgte revisorer har dags dato gennemgået regnskabet for Alkestrup Vandværk Amba.

Vi har fundet at der mangler bilag for en hel del hævnings, ifølge udskrift fra Nordea bank, Numre kan oplyses, vi kan heller ikke se at den likvide kapital er fuldt dokumenteret.

Vi kan ikke se nogen dokumentation for optagelse af nye andelshavere.
Regnskabet opfylder kravet i henhold til vedtægterne.

Men set i lyset af stadig større krav til dokumentation og kontrol fra offentlige myndigheder, og risiko for stadig større forureninger med store udgifter til følge, henstiller vi stadig til bestyrelsen at optage forhandlinger med Klar forsyning (Køge Kommune) om overtagelse af vandværket

Poul Erik Graae, Revisor



Ebbe Wied Revisor.



TUREBY-ALKESTRUP VANDVÆRK

TAKSTER FOR 2022 (ikke godkendt af tilsynet Køge Kommune)

Drift:			ex.moms	incl.moms
	Helårlig afgift, opkræves i fire dele	Kr.	500,00	625,00
	Driftbidrag pr. kbm.	kr.	10,19	12,74
	Vandskat pr. kbm. 2021	kr.	6,37	7,96
	I alt pr. kbm.	kr.	16,56	20,70

Anlægsbidrag m.m.:

	Anlægsbidrag/Hoved og forsyningsledningsbidrag	kr.	19250,00	24062,50
	Stikledningsbidrag i byzone pr.boligenhed	kr.	12500,00	15625,00
	Stikledningsbidrag i landzone pr.boligenhed	kr.	efter regning	incl.moms

*Ved erhvervskunder eksempelvis Byggemodningsselskaber betales der ikke for stikledninger men der betales faktiske udgifter til etablering af forsyningsledning, mens bidragene til Stikledning og Anlægsbidrag/Hoved og forsyningsledningsbidrag betales af grundejer ved tilslutning.

*Stikledningsbidrag ved større dimensioner end 32 mm betales der ligeledes de faktiske omkostninger. Man kan efterfølgende bede køge kommunen godkende størrelsen af omkostningerne herved.

*Stikledningsbidraget inkluderer etablering af målerbrønd.

*Ansøgning skal fremsendes og anlægsbidrag/stikledningsbidrag være betalt inden arbejdet påbegyndes.

*Målerbrønd/stikledning samt forsyningsledning, herunder materialevalg, samt placering tæt på skel, bestemmes endeligt af vandværket på baggrund af fremsendt ansøgning.

Gebyr:

	Restancegebyr	kr.	100,00	momsfrit
	Måler aflæsning foretaget af vandværket	kr.	500,00	625,00
	Lukkegebyr	kr.	2000,00	2500,00
	Genåbningsgebyr	kr.	2000,00	2500,00
	Ønske om ekstra årsopgørelse/genudskrivning fra advokat/ejendomsmægler/andelshaver	kr.	300,00	375,00

Øvrige henvendelser efter medgået tid

Selvrisiko ved vandspild: 300 kbm plus skønnet normalforbrug.

(selvrisiko for spildevand - Energiforsyning Køge: 50 kbm.)

Side 1 af 2
Den 25-03-2022

FORSLAG TIL DEN KOMMENDE ORDINÆRE GENERALFORSAMLING 2022, FOR TUREBY ALGESTRUP VANDVÆRK

Forslag 1.: Omdannelse Tureby-Alkestrup Vandværk ApS til et selskab med begrænset hæftelse.

Vi har på tidligere generalforsamlinger den 14.10.2020 og den 22.10.2020 besluttet denne omdannelse. Men conasituation vi har været igennem, har betydet en længere sagsbehandlingstid både hos Vandværket og hos vores rådgiver, hvilket har betydet at Erhvervs-og Selskabsstyrelsen ønsker, at vi (generalforsamlingen) bekræfter tidligere truffen beslutning om omdannelsen, for at færdigbehandle vores ansøgning om at blive registreret som et AMBA.

"På den ordinære generalforsamling den 14. oktober 2020 og på den ekstraordinære generalforsamling den 22. oktober 2020, blev der besluttet nedenstående.

Generalforsamlingerne godkendte følgende den 14-10-2020:

Andelsselskabet Tureby – Algestrup Vandværk ændres fra et vandværk med "solidarisk hæftelse medlemmerne imellem til et vandværk med begrænset hæftelse, et såkaldt AMBA selskab, hvor risikoen for det enkelte medlem begrænset til det indbetalte "Anlægsbidrag". Ved godkendelse heraf vil det eksempelvis betyde ændringer i vedtægterne § 1 om ændring af navnet til Andelsselskabet Tureby – Algestrup Vandværk AMBA, §5 ændres fra "solidarisk hæftelse" til "begrænset hæftelse for den enkelte medlem til ikke at overstige det indbetalte Anlægsbidrag/Hoved og forsyningsbidrag".

Generalforsamlingerne godkendte følgende den 22-10-2020

Bekræftelse af tidligere beslutning om, at omdanne Andelsselskabet Tureby – Algestrup Vandværk fra et vandværk med "solidarisk hæftelse medlemmerne imellem til et vandværk med begrænset hæftelse, et såkaldt AMBA selskab, hvor risikoen for det enkelte medlem begrænset til det indbetalte "Anlægsbidrag". "

Generalforsamlingen bedes bekræfte denne beslutning!

Forslag 2.: Fremtiden for vores vandværk

Vi har gennem de seneste år erfaret, at det at få andelshavere til at stille op til bestyrelsesposterne eller give en hånd med i driften af vores lille gode vandværk, er blevet en fortsat vanskeligere opgave. Så vanskelig at vi beder generalforsamlingen drøfte hvorledes de ser fremtiden for Tureby Alkestrup Vandværk, både driftsmæssigt og administrativt.

Generalforsamlingen bedes på baggrund af denne drøftelse tilkendegive om man ønsker at støtte en eller flere af nedenstående indstillinger:

Indstilling

A: Beslutning om at indlede undersøgelser om sammenlægning/overdragelse til med et/ flere vandværker i nabolaget. Og siden forelægge disse undersøgelser incl indstilling om overdragelse eller ej på en generalforsamling.

B. Beslutning om at undersøge mulighederne for et tættere samarbejde med vandværker i Køge/Faxe kommune. Og er det muligt at etablerer, så igangsætte et tæt samarbejde med et eller flere vandværker for

Side 2 af 2

at få synergi effekter for de involverede Vandværker både på administrationen/driften de fælles vandværker til alles fordel.

C. Beslutning om fortsætte uforandret, men således at det ved passende honorering gøres attraktivt, at forestå opgaver for Vandværket.

For alle de nævnte indstillinger gælder, at der opfordres til at det vurderes, skønnes hvad omkostningerne er ved de enkelte valg herunder skønnede fremtidige kubikpriser på vandet.

Forslag 3:

Husker vi alle den gode "tone" opdragelse

Hvad skal Bestyrelsen og hjælpere herunder vandpasseren, som for en stor del, for ikke sige i det hele, laver et stort stykke frivilligt arbejde for vandværket til en samlet lav honorering, accepterer af behandling fra kommende og nuværende andelshavere og forbrugere i dagligdagen?

Er det i orden, at de mødes med trusler, skældsord m.m. når vores vedtægter, regulativ bliver overtrådt, og ikke opfylder deres forpligtigelser i forhold til vores fælles vandværknår forbrugere, andelshavere og i yderste fald bringer vores forsyning i fare!

Generalforsamlingen bedes drøfte, holdninger til "den gode tone" og om hvilke konsekvenser det i givet fald skal have at overtræde vores vedtægter, regulativ m.m.

Disse forslag er stillet af tidligere formand for vandværket Kim Dommer, Havevænget 11, 4682 Tureby

Forslagene er fremsendt til den nuværende formand på mail og lagt i dennes postkasse, sendt til vandværkets mail og til de i bestyrelsen jeg har mailadresse på.

TUREBY-ALKESTRUP VANDVÆRK

DINE PLIGTER SOM ANDELSHAVER OG FORBRUGER AF VAND FRA VANDVÆRKET,

.....er i dagligdagen i kort form, se nedenfor.

(se endvidere vedtægter og regulativ for Andelsselskabet Tureby-Alkestrup Vandværk i Køge Kommune)

FORBRUG:

- A) Aflæse vandforbruget omkring den 31/12 hvert år og indberette dette via vandværkets hjemmeside eller via aflæsningskortet i perioden omkring nytår. Der udsendes/omdeles aflæsningskort ultimo året og forbruget skal være indberettet i det nye år inden den 5/1.

OPSYN/ BRUD:

- B) Holde Målerbrønd fri for ukrudt og sikre fri adgang til brønden for enhver tid for vandværkets repræsentanter.
- C) I særdeleshed holde opsyn med egne stikledninger samt i almindelighed holde øje med vandværkets ledningsnet og ved brud kontakte Vandpasser på tlf.: 93946097

EJERSKIFTE:

- D) Såfremt andelshaver sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han (ved dødsbo hans bo) forpligtet til, at drage omsorg for, at oplysninger om ny ejer indberettes på vandværkets hjemmeside under fanen "selvbetjening" /ejerskifteformular, således at køber indtræder i sælgers forpligtigelser overfor vandværket. Se vandværkets vedtægter og regulativ på hjemmesiden.

ANSVAR:

- E) Andelshaver er til enhver tid ansvarlig for afregning af vandforbruget over for vandværket, gælder også ved udleje.
Se vandværkets vedtægter og regulativ på hjemmesiden.
- Andelshaver eller forbruger, såfremt denne ikke er andelshaver, er til enhver tid, ansvarlig for, at holde sine stamdata ajour via hjemmesiden eksempelvis navn, adresse, telefon nr. og mailadresse.

GEBYR:

- F) Manglende indberetninger m.m. vil påføre betaling om gebyr eller medgået tid jfr. gældende takstblad på hjemmesiden.

GENERALFORSAMLING:

- G) Generalforsamling afholdes hvert år i maj måned, der er ikke mødepligt, men alle er velkommen. :-)
- H) Ingen andelshaver under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan en andelshaver fritages for valg i lige så lang tid, som denne tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller revisor.